

Żywiec, dnia 16-03-2020

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żywcu  
Kancelaria Komornicza nr V w Żywcu Agata Różycka  
34-300 Żywiec ul. 3 Maja 31/-  
[zywiec@komornik.pl](mailto:zywiec@komornik.pl)

tel/fax 033 8615665

Sygn.akt KM 489/19

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żywcu Kancelaria Komornicza nr V w Żywcu Agata Różycka zawiadamia na podstawie art 1013<sup>6</sup> kpc w związku z art 867 kpc, że w dniu 24.06.2020r o godz 09:30 w kancelarii komornika w Żywcu odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

23 działek gruntu, niezabudowanych, rolnych i leśnych o łącznej pow.21870m<sup>2</sup>, położonej w Jeleśnia, posiadającej założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w ŻYWIEC nr BB1Z/00059418/9.

1/ działka nr **4108** o powierzchni 326m<sup>2</sup>, wartość oszacowania **1.300,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:975,00zł.**

2/ działka nr **4112/2** o powierzchni 845m<sup>2</sup>,wartość oszacowania **3.400,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:2.550,00zł.**

3/ działka nr **4117** o powierzchni 1201m<sup>2</sup>,wartość oszacowania **4.800,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:3.600,00zł.**

4/ działka nr **4127** o powierzchni 392m<sup>2</sup>, wartość oszacowania **1.600,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:1.200,00zł.**

5/ działka nr **4130/2** o powierzchni 559m<sup>2</sup>,wartość oszacowania **2.250,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:1.687,50zł.**

6/ działka nr **4133** o powierzchni 912m<sup>2</sup>,wartość oszacowania **3.700,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:2.775,00zł.**

7/ działka nr **4136** o powierzchni 65m<sup>2</sup>, wartość oszacowania **250,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:187,50zł.**

8/ działka nr **4137** o powierzchni 1632m<sup>2</sup>,wartość oszacowania **6.600,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:4.950,00zł.**

9/ działka nr **4147** o powierzchni 777m<sup>2</sup>,wartość oszacowania **3.100,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:2.325,00zł.**

10/ działka nr **4297/1** o powierzchni 103m<sup>2</sup>, wartość oszacowania **400,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:300,00zł.**

11/ działka nr **4362/1** o powierzchni 295m<sup>2</sup>,wartość oszacowania **1.200,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:900,00zł.**

12/ działka nr **4374/1** o powierzchni 612m<sup>2</sup>,wartość oszacowania **2.500,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:1.875,00zł.**

13/ działka nr **4374/3** o powierzchni 423m<sup>2</sup>, wartość oszacowania **1.700,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:1.275,00zł.**

14/ działka nr **4374/5** o powierzchni 347m<sup>2</sup>,wartość oszacowania **1.400,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:1.050,00zł.**

15/ działka nr **4380/2** o powierzchni 608m<sup>2</sup>,wartość oszacowania **2.400,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:1.800,00zł.**

16/ działka nr **4383/13** o powierzchni 258m<sup>2</sup>, wartość oszacowania **1.050,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:787,50zł.**

17/ działka nr **4385/2** o powierzchni 529m<sup>2</sup>,wartość oszacowania **2.100,00zł.**

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:1.575,00zł.**

18/ działka nr 4395/1 o powierzchni 1826m2, wartość oszacowania 7.350,00zł.

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:5.512,50zł.**

19/ działka nr 4152/1 o powierzchni 512m2, wartość oszacowania 2.300,00zł.

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:1.725,00zł.**

20/ działka nr 4152/11 o powierzchni 436m2, wartość oszacowania 2.000,00zł.

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:1.500,00zł.**

21/ działka nr 4159 o powierzchni 1697m2, wartość oszacowania 7.800,00zł.

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:5.850,00zł.**

22/ działka nr 4175 o powierzchni 347m2, wartość oszacowania 1.600,00zł.

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:1.200,00zł.**

23/ działka nr 4176/1 o powierzchni 7158m2, wartość oszacowania 32.700,00zł.

**Cena wywoławcza wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę:24.525,00zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% kwoty oszacowania działki-nieruchomości, najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi. Sprzedaż nie podlega podatkowi od towarów i usług VAT, podlega opodatkowaniu PCC. Nieruchomość tą można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających dzień licytacji zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych. Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

***UWAGA! Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu mu przybicia. Gdy jednak cena nabycia przewyższa pięćset złotych, obowiązek nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast jednej piątej ceny, nie mniej jednak niż pięćset złotych, przy czym resztę ceny, na którą zalicza się złożoną rękojmię, uiszcza się w dniu następnym w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej lub na rachunek bankowy komornika do godziny osiemnastej dnia następnego. Jeżeli ten dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, cenę uiszcza się w następnym dniu po dniu albo dniach wolnych od pracy.***

**Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Żywcu**

**Agata Różycka**

**Otrzymują do wiadomości:**

1. Strony i uczestnicy postępowania; 2. Właściwe urzędy; 3. a/a

**POUCZENIE:** Skargę na czynność można złożyć do Kancelarii Komornika Agaty Różyckiej zgodnie z art. 767 kpc i winna ona czynić zadość wymogom art. 126 kpc